



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE

SETTORE GENIO CIVILE TOSCANA SUD

Responsabile di settore Renzo RICCIARDI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 10159 del 14-05-2024

Decreto soggetto a verifica di cui all'art. 7 del disciplinare di controllo ai sensi della DGR n. 521/2024

Numero adozione: 26460 - Data adozione: 18/12/2025

Oggetto: Pratica SiDIT n. 7735/2024 (Proc. n. 10667/2024; Cod. Loc. n. 624 T.P.) - Approvazione di avviso per manifestazione di interesse per l'assegnazione di una concessione di area demaniale di mq. 38.785,00, situata lungo un tratto di m 3.276,00 nell'alveo del Torrente Astrone (AV43051, AV43057, AV43077, AV43090, AV43119, AV43144, AV43177, AV43201, AV43213, AV43228), in località Molino dell'Astrone nei comuni di Cetona, Chiusi e Sarteano, per uso taglio vegetazione arborea e arbustiva (tip. 8.3).

Il presente atto è pubblicato sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5, 5 bis e 5 ter della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 18/12/2025

IL DIRIGENTE

VISTO il Regio decreto 25 luglio 1904 n. 523 “Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie”;

VISTA la Legge 241/1990 e ss.mm.ii. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la legge 5 gennaio 1994, n. 37 “Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche”;

VISTO il D.Lgs n. 112 del 31/03/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il D.P.G.R. 19/12/2001, n. 61/R “Regolamento di attuazione della L.R. 6 agosto 2001, n. 36 (Ordinamento contabile della Regione Toscana)”;

VISTA la L.R. 18/02/2005, n. 31 “Norme generali in materia di tributi regionali”;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;

VISTA la L.R. 23 luglio 2009 n. 40 “Norme sul procedimento amministrativo, per la semplificazione e la trasparenza dell’attività amministrativa”;

VISTA la L.R. 79/2012 “Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica. Modifiche alla L.R. 69/2008 e alla L.R. 91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994”;

VISTA la D.C.R.T. n. 57/2013 del 11/06/2013 e ss.mm.ii. con cui, ai sensi della L.R. 79/2012, è stato individuato il reticolo idrografico e il reticolo di gestione;

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2015 n. 80 “Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri”, ed in particolare gli articoli 5 e 6;

VISTO il D.P.G.R. 60/R/2016 “Regolamento in attuazione dell’articolo 5 della legge regionale 28 dicembre 2015 n. 80 (Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idrica e tutela della costa e degli abitati costieri) recante disciplina del rilascio delle concessioni per l’utilizzo del demanio idrico e criteri per la determinazione dei canoni” (d’ora in avanti “Regolamento”);

VISTO l’art. 35 del Regolamento, che stabilisce, in attuazione dell’art. 5 della L.R. n. 80/2015, i criteri per la determinazione dei canoni delle concessioni appartenenti al demanio idrico;

VISTI gli articoli 7 e 8 del Regolamento, che definiscono le tipologie di concessioni per l’utilizzo del demanio idrico;

VISTI in particolare gli articoli 11, comma 1, lett. b) e l’art. 12 del succitato Regolamento;

VISTO l’art. 12, comma 2, lett. a) del Regolamento, il quale dispone che l’avviso deve contenere “i dati identificativi del richiedente”;

VISTA la L.R. 41/2018 “Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d’acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49 (Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni). Modifiche alla l.r. 80/2015 e alla l.r. 65/2014”;

VISTO il D.P.G.R. 42/R/2018 “Regolamento per lo svolgimento delle attività di polizia idraulica, polizia delle acque, e servizio di piena, in attuazione dell’articolo 5 della legge regionale 28 dicembre 2015, n. 80 (Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idrica e tutela della costa e degli abitati costieri);

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 1237 del 04/11/2024 “Aggiornamento dei canoni e degli indennizzi al tasso di inflazione programmata per l’annualità 2024, ai sensi dell’articolo 6, comma 2 della L.R. 28 dicembre 2015 n. 80 (Norme in materia di difesa del suolo, tutela delle risorse idriche e tutela della costa e degli abitati costieri)”;

VISTA la deliberazione del Consiglio regionale 12 maggio 2025, n. 24 “Modifiche al reticolo idrografico e di gestione di cui alla legge regionale 27 dicembre 2012, n. 79, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 23 aprile 2024, n. 25”;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 1497 del 20/10/2025 “Aggiornamento dei canoni e degli indennizzi del demanio idrico al tasso di inflazione programmata (TIP) per l’annualità 2025, ai sensi dell’articolo 6, comma 2 della L.R. 28 dicembre 2015 n. 80”;

VISTA l’istanza di concessione presentata da Morini Libero Società Agricola Srl, acquisita agli atti del Settore con prot. n. 563160 del 28/10/2024, per l’utilizzo di area demaniale di mq. 38.785,00, situata lungo un tratto di m 3.276,00 nell’alveo del Torrente Astrone (AV43051, AV43057, AV43077, AV43090, AV43119, AV43144, AV43177, AV43201, AV43213, AV43228), in località Molino dell’Astrone nei comuni di Cetona, Chiusi e Sarteano, per uso taglio vegetazione arborea e arbustiva (tip. 8.3);

VISTA la nota che prot. n. 580701 del 06/11/2024, con la quale è stata comunicata l’improcedibilità della richiesta, in quanto l’area individuata è in buona parte fuori del territorio di competenza del Settore Genio Civile Toscana Sud, ovvero nel comune di Chiusi che è nella competenza territoriale del Settore Genio Civile Valdarno Superiore;

VISTE le note che il richiedente ha inviato a questo Settore con prot. n. 583586 del 08/11/2024 e al Settore Genio Civile Valdarno Superiore con prot. n. 585672 del 09/11/2024, con le quali lo stesso separa per opportuna e rispettiva competenza territoriale le aree richieste in concessione;

VISTA la richiesta avanzata da questo Settore al Settore Genio Civile Valdarno Superiore, con prot. n. 621376 del 28/11/2024, con la quale si richiedeva la disponibilità ad una gestione congiunta della procedura di evidenza pubblica, autorizzando lo scrivente Settore alla pubblicazione di tutti gli atti conseguenti ivi compreso il decreto di concessione al termine della procedura;

VISTA la comunicazione del settore Genio Civile Valdarno Superiore, prot. n. 21669 del 16/01/2025, con la quale si autorizza il Settore Genio Civile Toscana Sud alla pubblicazione di tutti gli atti conseguenti, ivi compreso il decreto di concessione al termine della procedura concorrenziale, comunicando altresì il numero di pratica SiDIT assegnato (n. 383/2025; proc. n. 686/2025);

VISTA la nota prot. n. 442488 del 12/06/2025, con la quale si chiedeva al richiedente di dimostrare la disponibilità delle aree adiacenti all’intervento, al fine dell’esecuzione dello stesso, nonché la relativa documentazione;

VISTE le note prot. n. 743938 del 19/09/2025 e prot. n. 784321 del 06/10/2025, con le quali il richiedente comunicava che le aeree adiacenti all’intervento si trovano nella propria disponibilità al fine dell’esecuzione dello stesso, e trasmetteva la relativa documentazione;

CONSIDERATO che l’art. 12 del Regolamento stabilisce la procedura di assegnazione su istanza di parte, ai fini della presentazione di ulteriori domande in concessione in concorrenza ovvero di opposizioni ed osservazioni;

CONSIDERATO che sono stati predisposti l'avviso per manifestazione di interesse (Allegato A), il modello di istanza, contenente le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 (Allegato B), lo schema di disciplinare contenente gli obblighi, le condizioni e le clausole a cui è vincolata la concessione dell'area (Allegato C), il modello per l'offerta economica (Allegato D) e l'elaborato cartografico (Allegato E);

DATO ATTO altresì che non è previsto alcun onere a carico del bilancio regionale;

RITENUTO pertanto opportuno approvare i succitati allegati al presente decreto, che ne formano parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto dirigente del Settore Genio Civile Toscana Sud;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

1. di approvare l'avviso per la manifestazione di interesse (Allegato A), il modello di istanza, contenente le dichiarazioni sostitutive (Allegato B), lo schema di disciplinare contenente gli obblighi, le condizioni e le clausole a cui è vincolata la concessione dell'area (Allegato C), il modello per l'offerta economica (Allegato D) e l'elaborato cartografico (Allegato E), allegati al presente decreto quale parte integrante e sostanziale, per l'individuazione di eventuali ulteriori domande di concessione in concorrenza, ovvero di opposizioni e osservazioni, ai sensi dell'art. 11, comma 4, e dell'art. 12 del d.p.g.r. 60/R/2016;
2. di procedere alla pubblicazione del presente decreto, e dei relativi allegati, sul B.U.R.T., sul sito web della Regione Toscana, sull'albo pretorio dei comuni di Cetona, Chiusi e Sarteano e sui relativi siti web istituzionali.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso all'Autorità Giudiziaria competente nei termini di legge.

IL DIRIGENTE

Allegati n. 5

- A Avviso*
436a586b455e6b04e29b26f6b9dedf32b51496cad7237f890e7c7d298ca94b3a
- B Modello istanza*
32c737057531cf11b7b347f476cb8742b0368832281df518a19d840682081eb6
- C Modello disciplinare*
d93a3ba508a03e91574e98eb7b54dda1a82629307fea32b0881e3b612d91f718
- D Modello offerta economica*
2833447500c84c4444195165ba6d0b61a2209341ac4d9cb794e454d5eaa127c9
- E Cartografia*
3ca246b535691eb2867e610f656dbe2db14b0cb6195b28e94769ba6ee4d52e46

CERTIFICAZIONE