



COMUNE DI SARTEANO

Provincia di Siena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 73 del Reg.

Data 07-11-2018

Oggetto:	Modifiche - Regolamento del Commercio su aree pubbliche ed altre manifestazioni analoghe
----------	---

L'anno Duemiladiciotto, il giorno Trentuno del mese di Ottobre alle ore 21:00 nella Sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ordinaria di prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, i consiglieri risultano:

Presenti	Assenti
LANDI FRANCESCO (Sindaco) NOCCHI MATTIA (Consigliere) MORGANTINI ALESSANDRO (Consigliere) TOSTI FRANCESCA (Consigliere) PATANE' DONATELLA (Consigliere) ROSSI FLAVIA (Consigliere) MACCARI LAURIANO (Consigliere) MAGRINI GIULIA (Consigliere) MAZZUOLI LUCA (Consigliere) MARIANI DANILO (Consigliere) ARNALDI GINO (Consigliere) PANSOLLI UGO (Consigliere) ANDREINI PIERO (Consigliere)	
Tot. Presenti: 13	Tot. Assenti: 0

È altresì presente, in qualità di assessore non facente parte del Consiglio, il Sig. Bucelli Paolo

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presidente Signor LANDI FRANCESCO
- Partecipa il Vice-Segretario Comunale Signor. Stasi Giuseppe
- La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- [x] Il Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 [] Il Responsabile del Settore Contabile, per quanto concerne la regolarità contabile;
 [] Il Segretario Comunale, sotto il profilo della legittimità;

ai sensi dell'art. 49 del TUEL – D.Lgs. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sindaco: Illustra il contenuto dell'atto, soffermandosi, in particolare sull'esigenza di rendere uniforme il perimetro della Fiera, anche per assicurare maggiore sicurezza.

Baglioni: Illustra la metodologia di lavoro utilizzata per procedere alla revisione degli spazi.

Pansolli: Chiede perché è diminuito così tanto il numero delle concessioni.

Baglioni: Chiarisce il meccanismo delle decadenze delle concessioni per assenze e irregolarità.

Nocchi: Plaude all'iniziativa di revisione ringraziando i competenti uffici per il lavoro svolto.

Richiamato il vigente "Regolamento del Commercio su aree pubbliche ed altre manifestazioni analoghe", del Comune di Sarteano, approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 09.03.2012, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 34 del 15.02.2014;

Dato atto che la Legge Regionale n. 28/2005 dispone che, per motivi di pubblico interesse e di ordine pubblico e sicurezza o di igiene e sanità pubblica, resta salva la facoltà del Comune di trasferire e modificare l'assetto del mercato, dei posteggi fuori mercato e delle fiere e, al riguardo, il Comune consulta le organizzazioni imprenditoriali del commercio, le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le associazioni dei consumatori, maggiormente rappresentative;

Dato atto che con nota del 12/09/2018, prot. n. 9200 è stato richiesto giusto parere alle parti sociali per la concertazione sull'aggiornamento e le modifiche da apportare al Regolamento per l'esercizio del commercio su aree pubbliche ai sensi dell'art. 40 della L.R.T. n. 28/2005, avvalendosi dell'istituto del tacito assenso in caso di mancata risposta entro la data le 17/09/2018;

Dato atto che le associazioni e organizzazioni di categoria sono state contattate tutte telefonicamente in data 12.09.2018 da parte del personale del Settore Polizia Municipale, prima dell'inoltro della richiesta del parere e, dopo essere state informate tutte circa le modifiche da apportare al regolamento, tutte hanno espresso verbalmente parere favorevole e sono:

- Confcommercio Chianciano,
- Confesercenti Chianciano,
- C.I.A. Cetona,
- Federazione Coldiretti Siena,
- C.N.A Siena,
- CGIL Siena,
- CISL Chianciano,
- UIL Siena,
- Confconsumatori Siena;

Verificato che alla data di scadenza fissata per il giorno 17.09.2014, nessuno ha proposto osservazioni o dinieghi in merito alla richiesta formulata, ovvero si esprimeva favorevolmente solo l'associazione Confcommercio Chianciano, mediante nota prot. 9323/2018;

Considerato che sia durante i colloqui telefonici che nella nota di richiesta di parere sono state illustrate analiticamente le problematiche e le criticità emerse negli ultimi tempi, in merito all'utilizzo del suolo pubblico di piazza Primo Morgantini da parte degli operatori del commercio su aree pubbliche;

Considerato che le medesime associazioni e organizzazioni sindacali recepiscono positivamente, ritenendo ottimali e concrete, le proposte individuate dall'Ufficio di Polizia Municipale e appresso specificate;

Considerato che nel corso degli anni (dal 2000 ad oggi) la Fiera di San Martino, che si svolge il giorno 11 novembre di ogni, ha perso quasi tutti i concessionari degli spazi ubicati in piazzale Primo Morgantini tanto è vero che, degli originari 44 concessionari, ne sono rimasti in essere solo 12;

Considerato che il protrarsi di tale situazione, oltre che dimostrare lo scarso interesse degli operatori commerciali per quella zona, danneggia anche i dodici soggetti rimasti concessionari, che a loro volta accusano la mancata continuità della fiera;

Valutata la possibilità di spostamento dei dodici concessionari, attualmente occupanti gli spazi di piazzale Primo Morgantini, nei posteggi liberatisi nelle altre vie della Fiera di San Martino;

Esaminata la fattibilità dell'operazione e avendo verificato l'idoneità di tali spazi ad ospitare i dodici concessionari di piazzale Primo Morgantini (in quanto le caratteristiche ovvero l'ampiezza, la disposizione ecc. risultano corrispondenti, nonché più appetibili dal punto di vista degli operatori stessi);

Accertato che a seguito dei contatti telefonici, intercorsi con gli operatori commerciali attualmente concessionari degli spazi di piazzale Primo Morgantini, questi hanno espresso verbalmente parere favorevole al loro spostamento;

Considerando che i medesimi, i quali verranno trasferiti nei posteggi ubicati nelle altre vie della fiera che nel corso degli anni si sono resi liberi, sceglieranno la propria nuova collocazione seguendo l'ordine di una graduatoria formulata seguendo il seguente criterio:

- a. anzianità di presenze maturata nelle precedenti edizioni della manifestazione fieristica, anche in modo discontinuo,

In caso di parità di anzianità di presenze, saranno utilizzati nel seguente ordine i titoli preferenziali:

- b. anzianità d'impresa, comprovata da quale iscrizione impresa attiva nel registro delle imprese, riferita nel suo complesso al soggetto titolare dell'impresa al momento dello spostamento, cumulata con quella del titolare al quale eventualmente è subentrato nella titolarità del posteggio medesimo,
- c. a parità di condizioni di cui alle lett. a) e b) si procederà a sorteggio;

Esaminato inoltre che con lo spostamento dei posteggi in oggetto, i 3 (tre) istituti di credito che insistono nell'area della fiera (via Di Fuori e piazzale Primo Morgantini) – per i quali, in talune circostanze durante lo svolgimento della manifestazione commerciale, sono venuti a mancare condizioni di accessibilità e fruizione ai medesimi – potranno svolgere la propria attività quotidiana senza alcun difficoltà dovuta all'ingombro dei banchi partecipanti alla fiera;

Considerato che per entrambe le manifestazioni fieristiche denominate Fiera di San Martino (11 novembre di ogni anno) e Fiera di San Lorenzo (10 agosto di ogni anno), sono decadute le concessioni decennali relative agli spazi nr. 25 e nr. 18 ubicati nella stessa piazza Domenico Bargagli;

Vista la L.R. 28/2005 "Codice del Commercio. Testo Unico in materia di commercio in sede fissa, su aree pubbliche, somministrazione di alimenti e bevande, vendita di stampa quotidiana e periodica e distribuzione di carburanti" e, in particolare, l'art. 40 comma 7;

Visto l'art. 34 della Legge regionale 7 febbraio 2005, n. 28 "Codice del Commercio. Testo unico in materia di commercio in sede fissa, su aree pubbliche, somministrazione di alimenti e bevande, vendita di stampa quotidiana e periodica e distribuzione di carburanti", avente per oggetto: "Assegnazione dei posteggi";

Visto il D.P.G.R. 1 aprile 2009 n. 15/R "Regolamento di attuazione della L.R. 7 febbraio 2005", n. 28;

Visto il parere allegato in ordine alla regolarità tecnica della proposta, espresso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.lgs. 267/2000, dal responsabile del servizio interessato;

Visto il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto comunale;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. Di approvare le modifiche apportate all'allegato "Regolamento del Commercio su aree pubbliche ed altre manifestazioni analoghe" e all' "Allegato B".
2. Di riconoscere che il presente "Regolamento del Commercio su aree pubbliche ed altre manifestazioni analoghe", composto da n. 30 (trenta) articoli e n. 3 (tre) allegati contraddistinti dalle lettere A) B) e C) sostituisce ed annulla ogni altra disposizione regolamentare vigente concernente la specifica materia.
3. Di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, immediatamente eseguibile il presente atto.

CORPO ASSOCIATO DI POLIZIA MUNICIPALE

Responsabile: Comandante Silvia Baglioni

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO n. PRDC - 70 - 2018

Oggetto: **Modifiche - Regolamento del Commercio su aree pubbliche ed altre manifestazioni analoghe**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione n. PRDC - 70 - 2018 .

SARTEANO, 13.10.2018

Il Responsabile
f.to Comandante Silvia Baglioni

Il presente verbale, salva ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

STASI GIUSEPPE

LANDI FRANCESCO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi mediante inserzione nell'Albo Pretorio Online Comunale (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69, art. 124 comma 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Timbro

Dalla residenza comunale, lì 12.11.2018

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
STASI GIUSEPPE**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del D.L.gs 18 agosto 2000 n.267:

- è' stata pubblicata all'albo pretorio on line, come prescritto dall'art. 124 comma 1, per quindici giorni consecutivi dal 12.11.2018 AL 27.11.2018
- è divenuta esecutiva dal giorno 31.10.2018
- [X.] perché resa immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- [.] perché trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3,,T.U. 18.08.2000 n. 267)

Dalla residenza comunale, lì 12.11.2018

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
STASI GIUSEPPE**