



# COMUNE DI SARTEANO

Provincia di Siena

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7 del Reg.

Data 25-01-2017

|          |   |
|----------|---|
| Oggetto: | <b>TRIBUTO COMUNALE SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE TARIFFE E DETRAZIONI ANNO 2017</b> |
|----------|---|

L'anno Duemiladiciassette, il giorno Venticinque del mese di Gennaio alle ore 21:15 nella Sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ordinaria di prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, i consiglieri risultano:

| Presenti  | Assenti                           |
|---|-----------------------------------|
| LANDI FRANCESCO (Sindaco)<br>COSTANTINI MARCO (Consigliere)<br>DEL BUONO MIRCO (Consigliere)<br>MORGANTINI ALESSANDRO (Consigliere)<br>NOCCHI MATTIA (Consigliere)<br>PALAZZI TIZIANA (Consigliere)<br>LOSI SIMONETTA (Consigliere) | PISCITELLO MARCELLO (Consigliere) |
| Tot. Presenti: <b>7</b>   | Tot. Assenti: <b>1</b>            |

Sono altresì presenti, in qualità di assessori non facente parte del Consiglio, i Sigg.ri: Crociani, Nardi e Gandini;

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presidente Signor LANDI FRANCESCO
- Partecipa il Segretario Comunale Signor. CAFERRI ALESSANDRO.
- La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Settore Contabile, per quanto concerne la regolarità contabile;
- Il Segretario Comunale, sotto il profilo della legittimità;

ai sensi dell'art. 49 del TUEL – D.Lgs. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE.

che non occorre al riguardo l'acquisizione dei pareri tecnico e di regolarità contabile in quanto la deliberazione costituisce atto di mero indirizzo.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tassa sui rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

DATO ATTO che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES);

Richiamati in particolare i commi dal 669 al 692 dell'art.1 della legge 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità) istitutiva del tributo;

VISTO il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche."

Dato atto che la TASI è destinata alla copertura dei servizi indivisibili i cui costi ricadono sul bilancio comunale;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa ;

CONSIDERATO che si rende pertanto necessario procedere sia all'individuazione dei servizi che si intende ricoprire che alla determinazione della tariffa per l'anno 2017;

VISTA la vigente normativa in materia, con particolare riferimento al comma 676 della legge 147/2013 ed all'art. 13, comma 15, del D..L. 06.12.2011 n. 201, convertito in legge 214/2011 e s.m.i.;

VISTO l'articolo 1 comma 454 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 "Legge di stabilità 2017" pubblicata in gazzetta ufficiale il 21/12/2016," che proroga al 28 Febbraio 2017 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2017, proroga rinviata al 31 marzo 2017 dal decreto legge 30/12/2016 n. 244 cosiddetto "mille proroghe", pubblicato in G.U. n. 304 del 30/12/2016;

VISTO l'articolo, 1 comma 42 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 "Legge di stabilità 2017", pubblicata in gazzetta ufficiale il 21/12/2016, che proroga di un anno il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali, apportando le seguenti modifiche all'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016): omissis ..." Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015"... ad eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

VISTA la deliberazione C.C. n. 22 del 25/05/2016 Tasi Approvazione tariffe anno 2016”;

VISTO l'art. 27 comma 8 della Legge 28.12.2001 n. 448 che stabilisce che l'approvazione dei regolamenti e delle tariffe approvati entro il termine fissato per il Bilancio di Previsione hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;

VISTA la legge 147/2013 e successive modifiche ed integrazioni, lo Statuto Comunale ed il D.Lgs 267/2000,

Essendoci già svolta la discussione nella trattazione della proposta di cui al punto 3. dell'Ordine del Giorno, si passa direttamente alla votazione con il seguente risultato:

|            |    |   |        |
|------------|----|---|--------|
| Votanti    | n. | 7 |        |
| Favorevoli | n. | 6 |        |
| Contrari   | n. | 1 | (Losi) |

### DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di individuare i seguenti servizi indivisibili, a cui si intende assicurare parte della copertura del costo mediante l'introito della TASI, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte :
  - Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.
  - Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale.
  - Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

| Individuazione servizi indivisibili | Indicazione analitica costo iscritto in bilancio 2017 |
|-------------------------------------|---|
| Illuminazione Pubblica              |   |
| Verde Pubblico                      | 43.948,22   |
| Polizia Locale Pubblica             | 186.986,00  |
| Viabilità e manutenzione strade     | 276.691,64  |
| Gestione demanio e patrimonio       | 49.352,10   |
| Servizi cimiteriali                 | 51.883,21   |
| Anagrafe e stato civile             | 6.783,00  |
| Ufficio tecnico                     | 169.043,26  |
| <b>TOTALE</b>                       | <b>784.687,43</b>                                     |

3. Di stabilire, fatti salvi ulteriori provvedimenti derivanti da successive norme di legge, **per l'anno 2017** le tariffe relative al tributo per i servizi indivisibili Tasi nelle seguenti misure:

| <b>OGGETTO</b>   |  |
|--|--|
| <b>Aliquota di base (immobili merce)</b>   | <b>2,5 per mille</b>                   |
| <b>Aliquota abitazione principale (A2,A3,A4,A5,A7) e relative pertinenze</b>   | <b>zero per mille</b>                  |
| <b>Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9,comma 3bis, del decreto legge 30/12/1993 n. 557 convertito nella legge 26/2/1994 n.133</b> | <b>zero per mille</b>                  |
| <b>Aliquota abitazione principale (A1,A8,A9) e relative pertinenze</b>   | <b>2,00 (duevirgolazero) per mille</b> |

4. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2017;
5. di dare atto che a fronte delle aliquote previste si stima un gettito di **Euro 8.000,00** con una percentuale di copertura dei costi dei servizi indivisibili pari al 1,02%;
6. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare N. 25 del 12.05.2014 e smi;
7. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con separata e conforme votazione;

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – D.Lgs. 267/00.

---

**Area Servizio Tributi**

Responsabile: Rustici Cinzia

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO n. PRDC - 7 - 2017**

Oggetto: **TRIBUTO COMUNALE SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) -  
APPROVAZIONE TARIFFE E DETRAZIONI ANNO 2017**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione n. PRDC - 7 - 2017 .

SARTEANO, 19.01.2017

**Il Responsabile**  
f.to Rustici Cinzia

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE alla regolarità contabile della proposta di deliberazione n. PRDC - 7 - 2017 .

SARTEANO, 19.01.2017

**Responsabile del Settore Contabile**  
f.to Giuseppe Stasi

Il presente verbale, salva ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

CAFERRI ALESSANDRO.

**IL SINDACO**

LANDI FRANCESCO

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi mediante inserzione nell'Albo Pretorio Online Comunale (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69, art. 124 comma 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Timbro

Dalla residenza comunale, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
CAFERRI ALESSANDRO

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione del D.L.gs 18 agosto 2000 n.267:

- è' stata pubblicata all'albo pretorio on line, come prescritto dall'art. 124 comma 1, per quindici giorni consecutivi dal
- è divenuta esecutiva dal giorno 25.01.2017
- [x] perché resa immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- [.] perché trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3,,T.U. 18.08.2000 n. 267)

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
CAFERRI ALESSANDRO