



# COMUNE DI SARTEANO

Provincia di Siena

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 del Reg.

Data 25-01-2017

Oggetto: **IMPOSTA DI SOGGIORNO. Determinazione aliquote 2017**

L'anno Duemiladiciassette, il giorno Venticinque del mese di Gennaio alle ore 21:15 nella Sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ordinaria di prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, i consiglieri risultano:

Presenti	Assenti
LANDI FRANCESCO (Sindaco) COSTANTINI MARCO (Consigliere) DEL BUONO MIRCO (Consigliere) MORGANTINI ALESSANDRO (Consigliere) NOCCHI MATTIA (Consigliere) PALAZZI TIZIANA (Consigliere) LOSI SIMONETTA (Consigliere)	PISCITELLO MARCELLO (Consigliere)
Tot. Presenti: <b>7</b>	Tot. Assenti: <b>1</b>

Sono altresì presenti, in qualità di assessori non facente parte del Consiglio, i Sigg.ri: Crociani, Nardi e Gandini;

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presidente Signor LANDI FRANCESCO
- Partecipa il Segretario Comunale Signor. CAFERRI ALESSANDRO.
- La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del settore interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;  
 Il Responsabile del Settore Contabile, per quanto concerne la regolarità contabile;  
 Il Segretario Comunale, sotto il profilo della legittimità;

ai sensi dell'art. 49 del TUEL – D.Lgs. 267/2000, hanno espresso parere FAVOREVOLE.

che non occorre al riguardo l'acquisizione dei pareri tecnico e di regolarità contabile in quanto la deliberazione costituisce atto di mero indirizzo.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che** con decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 avente per oggetto "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" è stata introdotta, fra l'altro, all'art. 4, la possibilità "*per i comuni capoluogo di provincia, per le unioni di comuni nonché per i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire, con delibera del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino a 5,00 euro per notte di soggiorno; il relativo gettito e' destinato a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali*".

**Vista** la deliberazione del Consiglio Regionale n. 58 del 27 settembre 2011 e considerato che questo Comune ha attivato l'Osservatorio turistico di destinazione che costituirà criterio idoneo per la costituzione e l'aggiornamento del redigendo elenco regionale delle località turistiche o città d'arte;

**Valutato** che la presenza turistica presente sul territorio, richieda adeguati servizi pubblici, azioni per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e l'organizzazione di eventi culturali, per la cui realizzazione il Comune necessita di ingenti risorse finanziarie;

**Considerato**, pertanto, come corrisponda ad un'esigenza della città e della sua economia, e ad un più vasto e generale interesse, acquisire risorse per continuare a valorizzare il patrimonio storico e ambientale, nonché mantenere i servizi erogati, ricorrendo alla facoltà di applicare l'imposta per il soggiorno a Sarteano;

**Rilevato** che l'art 4, comma 3, del D. Lgs. 23/2011, stabilisce che con regolamento - da adottarsi ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge 400/1988 - "*è dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta di soggiorno. In conformità con quanto stabilito nel predetto regolamento, i comuni, con proprio regolamento, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno la facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, e di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo. Nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale nel termine di 60 giorni dall'entrata in vigore del D.Lgs. 23/2011 (decorrenti dal 7 aprile 2011), i comuni possono comunque adottare gli atti previsti*";

**Preso atto** che il previsto regolamento nazionale non è stato emanato entro i termini previsti dalla richiamata normativa e che l'amministrazione comunale con propria deliberazione consiliare n. 79 del 9 novembre 2011, come consentito dalla suddetta norma, ha comunque approvato un proprio regolamento;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 29.03.2012 avente ad oggetto indirizzi affinché l'Imposta di Soggiorno venga istituita, con particolare riferimento a tutto ciò che possa contribuire alla riscoperta ed al rilancio del Comune di Sarteano;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 29.03.2012 con cui è stata istituita, a decorrere dal 1 luglio 2012, l'imposta di soggiorno a carico dei soggetti non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Sarteano e con cui è stato approvato il relativo Regolamento Comunale; - l'imposta è stabilita con criteri di gradualità e proporzionalità, e che per tali effetti - quali obiettivi parametri di riferimento - si assumono le tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalle LL.RR.TT. n. 42/2000 e n. 30/2003, le quali sono espressive delle caratteristiche e dei servizi propri delle singole strutture ricettive, nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29.03.2012 con cui sono state determinate le aliquote per l'anno 2012 nella seguente misura:

1) **Campeggi**

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
*	0,80

2) **Altre strutture ricettive**

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
*	1,00

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 16.07.2013 con cui sono state confermate per l'anno 2013 le aliquote per l'imposta di soggiorno nella misura precedentemente indicate;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 12.05.2014 con cui sono state confermate per l'anno 2014 le aliquote per l'imposta di soggiorno nella misura precedentemente indicate;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 15.07.2015 con cui sono state confermate per l'anno 2015 le aliquote per l'imposta di soggiorno nella misura precedentemente indicate;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 25.05.2016 con cui sono state confermate per l'anno 2016 le aliquote per l'imposta di soggiorno nella misura precedentemente indicate;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. f), del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote, la cui determinazione rimane, quindi, di competenza della Giunta Comunale, entro i termini di approvazione del bilancio di previsione; per gli esercizi futuri, qualora detto provvedimento non venga adottato, rimangono confermate, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006, le misure dell'imposta applicate nel precedente esercizio;

**Visto** l'articolo 1, comma 454 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 "Legge di stabilità 2017" pubblicata in gazzetta ufficiale il 21/12/2016," che proroga al 28 Febbraio 2017 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2017, proroga rinviata al 31 marzo 2017 dal decreto legge 30/12/2016 n. 244 cosiddetto "mille proroghe, pubblicato in G.U. n. 304 del 30/12/2016;

**Visto** l'articolo, 1 comma 42 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 "Legge di stabilità 2017", pubblicata in gazzetta ufficiale il 21/12/2016, che proroga di un anno il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali, apportando le seguenti modifiche all'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016): omissis ... Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015"... ad eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

**Dato atto** che le entrate rivenienti dall'applicazione dell'imposta in oggetto saranno inserite nel

bilancio pluriennale 2017/2019 in corso di predisposizione;

**Dato atto** che

- ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f) del D.Lgs n. 267/2000 e successive modificazioni, spetta al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi con esclusione della determinazione delle relative aliquote la cui determinazione rimane quindi di competenza del Consiglio Comunale che le dovrà approvare entro i termini di approvazione del Bilancio di Previsione 2017;
- per gli esercizi successivi al 2017, qualora detto provvedimento non venga adottato, rimarranno confermate, ai sensi dell'art. 1, comma 169 della legge n. 296/2006, le misure di imposta applicate nel precedente esercizio;

**Ritenuto** pertanto necessario approvare le tariffe dell'imposta di soggiorno per il Comune di Sarteano per l'anno 2017;

**Preso atto** del parere favorevole di regolarità tecnica e contabile riguardo al presente provvedimento, reso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/ 2000;

Essendoci già svolta la discussione nella trattazione della proposta di cui al punto 3 dell'Ordine del Giorno, si passa direttamente alla votazione con il seguente risultato:

Votanti	n.	7.	
Favorevoli	n.	6	
Contrari	n.	1	(Losi)

**DELIBERA**

- 1) **Di confermare l'imposta di soggiorno per il Comune di Sarteano per l'anno 2017**, per ogni pernottamento e per ogni persona, secondo quanto stabilito nel vigente Regolamento Comunale, nelle seguenti misure:

1) **Campeggi**

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
*	0,80

2) **Altre strutture ricettive**

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA (euro)
*	1,00

- 2. DI DARE ATTO** che la presente delibera sarà allegata alla deliberazione di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2017-2019 e che le tariffe approvate con il presente atto entreranno in vigore a partire dal 1 gennaio 2017;

- 3. DI DARE ATTO:**

- che lo stesso verrà pubblicato ritualmente all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, ex art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- che il presente deliberato diverrà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, ex art. 134, comma 3, del citato D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- che sempre il presente deliberato sarà in elenco trasmesso ai Capigruppo consiliari, ex art. 125, comma 1, del citato D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000;

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con separata e conforme votazione;

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – D.Lgs. 267/00.

---

**Area Servizio Tributi**

Responsabile: Rustici Cinzia

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO n. PRDC - 9 - 2017**

Oggetto: **IMPOSTA DI SOGGIORNO. Determinazione aliquote 2017**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione n. PRDC - 9 - 2017 .

SARTEANO, 19.01.2017

**Il Responsabile**  
f.to Rustici Cinzia

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE alla regolarità contabile della proposta di deliberazione n. PRDC - 9 - 2017 .

SARTEANO, 19.01.2017

**Responsabile del Settore Contabile**  
f.to Giuseppe Stasi

Il presente verbale, salva ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

CAFERRI ALESSANDRO.

**IL SINDACO**

LANDI FRANCESCO

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi mediante inserzione nell'Albo Pretorio Online Comunale (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69, art. 124 comma 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Timbro

Dalla residenza comunale, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
CAFERRI ALESSANDRO

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione del D.L.gs 18 agosto 2000 n.267:

- è' stata pubblicata all'albo pretorio on line, come prescritto dall'art. 124 comma 1, per quindici giorni consecutivi dal
- è divenuta esecutiva dal giorno 25.01.2017
- [x] perché resa immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- [.] perché trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3,,T.U. 18.08.2000 n. 267)

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
CAFERRI ALESSANDRO